

## REQUERIMENTO DE MUDANÇA DE TITULARIDADE DO CAR

### MOTIVAÇÃO:

- ( ) Mudança de titularidade do imóvel, por ocasião de compra e venda.  
( ) Mudança de titularidade do imóvel, por ocasião de sucessão hereditária.  
( ) Mudança de titularidade do imóvel, por ocasião outra forma de sucessão de posse ou propriedade do imóvel.

Obs.: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

### Indicação do novo e-mail para alteração na Central do Proprietário/Possuidor:

Vínculo processual: ( ) Não ( ) Sim SPU: \_\_\_\_\_

Nome do(s) Imóvel(is): \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Área(s) (ha): \_\_\_\_\_

Município: \_\_\_\_\_

### Nome do proprietário ou possuidor:

Identidade: CPF/CNPJ: \_\_\_\_\_

Fone/Celular: ( ) \_\_\_\_\_

E-mail: \_\_\_\_\_

Nome do representante legal (se for o caso): \_\_\_\_\_

Identidade: \_\_\_\_\_ CPF: \_\_\_\_\_

E-mail: \_\_\_\_\_

Fone/Celular: ( ) \_\_\_\_\_

### Endereço para correspondência (Proprietário ou possuidor):

Complemento: \_\_\_\_\_

Bairro: \_\_\_\_\_

CEP: \_\_\_\_\_

Município: \_\_\_\_\_

UF: \_\_\_\_\_

### Endereço para correspondência (Representante Legal, se for o caso):

Complemento: \_\_\_\_\_

Bairro: \_\_\_\_\_

CEP:

Município:

UF:

#### OBSERVAÇÕES

- O técnico responsável pela análise poderá solicitar documentação complementar sempre que julgar necessário.
- A assinatura do requerimento deverá ser realizada obrigatoriamente pelo(s) proprietário(s) ou possuidor(es) ou representante(s) legalmente constituído(s).
- Se o proprietário ou possuidor tiver mais de um imóvel rural cadastrado junto ao SICAR, o mesmo será notificado a apresentar documentação de todos os imóveis de sua titularidade.
- A abertura do processo na Semace deverá ser realizada em nome titular do imóvel objeto do pedido de mudança de titularidade do CAR, proprietário, possuidor, eventual sucessor ou espólio.
- Em caso de espólio, devem ser apresentados documentos oficiais do inventariante para comprovar o vínculo com o *de cujos* então titular no SICAR e respectivo formal de partilha ou testamento, ato de adjudicação em favor do monte e seu respectivo adjudicatário, quando for o caso, ou, na hipótese de posse, declaração assinada por todos os sucessores do possuidor falecido.
- A alteração de e-mail cadastrado na Central do Proprietário/Possuidor no SICAR será efetuada no mesmo processo que o proprietário ou possuidor requisitou mudança de titularidade.

Fortaleza, \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_

Ass:

**Obs.:** Todas as informações declaradas neste documento são de inteira responsabilidade do proprietário ou possuidor.