

ATA DA 43ª REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DO COEMA

Às quatorze horas e quarenta e cinco minutos do dia onze de agosto do ano de dois mil e onze, no auditório da Semace, deu início a 43ª reunião extraordinária do COEMA sob a Presidência do Dr. Paulo Henrique Ellery Lustosa da Costa (Presidente do Conselho de Políticas e Gestão do Meio Ambiente - CONPAM) e Dr. José Ricardo Araújo, Secretário Executivo do Coema - (Superintendente da Semace) e as presenças das Conselheiras e dos Conselheiros: José Délcio de Moraes (SECITECE); Iranir Rodrigues Loiola (Secretaria da Educação - SEDUC); Philipi Theóphilo Nottingham (Secretaria do Planejamento e Gestão - SEPLAG); Paulo Renato de Melo Brasil Cavalcante (Secretaria da Cultura - SECULT); Luiz Carlos Rocha da Mota (Secretaria dos Recursos Hídricos - SRH); Anastácio Jorge Matos de Sousa Marinho (Procuradoria Geral do Estado - PGE); Alessandro Wilckson Cabral Sales (Procuradoria da República no Estado do Ceará); Djalma Lima Paiva Filho (Inst. Bras. do Meio Ambiente e dos Recursos Naturais Renováveis - IBAMA); Nadja Maria Sales de Vasconcelos (Universidade Estadual do Ceará - UECE); Roberto Lima Sampaio (Universidade Estadual Vale do Acaraú - UVA); Luiz Pragmácio Telles (Associação dos Prefeitos do Estado do Ceará - APRECE); Henrique Torres de Melo (Federação da Agricultura do Estado do Ceará - FAEC); Antônio Renato Lima Aragão (Federação das Indústrias do Estado do Ceará - FIEC); Maria Erivanda França de Oliveira (Federação dos Trabalhadores e Trabalhadoras na Agricultura do Ceará - FETRAECE); Odilo Almeida Filho (Instituto dos Arquitetos do Brasil - IAB); Jorge Luiz Braga (Associação dos Engenheiros Agrônomos do Ceará - AEAC); José Eduardo Figueredo Araújo Júnior (Ordem dos Advogados do Brasil - OAB); Deputado Augustinho Moreira (Assembléia Legislativa - Comissão Recursos Hídricos); Francisco José de Sousa (Centro Cultural para o Desenvolvimento Sustentável - GERMINARE) e Francisco Vieira Paiva (Associação Brasileira de Engenharia Sanitária e Ambiental - ABES).

Pauta:

- I. Abertura da Sessão e verificação do "quórum".
- II. Leitura e votação das ATAS 39ª, 40ª, 41ª e 42ª Reuniões Extraordinárias.
- III. Informes da Secretaria Executiva.
- IV. Informes do Conselho de Políticas e Gestão do Meio Ambiente - CONPAM
- V. Ordem do dia:
 1. Apresentação, discussão e votação do Parecer Técnico Nº 2825/2011 - DICOP / GECON , referente à Licença Prévia para um loteamento urbano , de interesse da Terras do Aquiraz Empreendimentos Imobiliários Ltda ., no Distrito de Justiniano de Serpa, Localidade de Tanques, Fazendas Barão de Aquiraz, no município de Aquiraz, Estado do Ceará.
 2. Apresentação, discussão e votação do Parecer Técnico Nº 2817/2011- DICOP/GECON referente ao projeto de Macrodrenagem do Riacho das Timbaúbas , de interesse da Prefeitura Municipal de

48 Juazeiro do Norte , na Sede municipal de Juazeiro do Norte, Estado do
49 Ceará.

50 VI. Palavra Facultada.

51 VII. Encerramento.

52 O Presidente Paulo Lustosa, fez abertura da sessão fazendo a
53 verificação do **quórum** e o tendo fez alguns informes, citando que pela
54 manhã e por recomendação do Conselheiro Renato Aragão da Fiec, foi
55 laureado pela Federação das Empresas de Transportes do Ceará, Piauí e
56 Maranhão como “Personalidade Ambiental do Ano “ e disse que só pode
57 reputar a isso é ao fato de tanto a Semace, como O Conselho Estadual que
58 participou dos debates, recebeu o apoio e foi credenciado para receber o
59 prêmio. Disse que o prêmio foi o dado mas que é uma premiação extensiva à
60 Equipe do Conpam, a Equipe da Semace e aos Conselheiros do Coema.
61 Informou também que o Governador do Estado do Ceará, Cid Gomes,
62 acolheu na reunião do MAP do mês de junho como prioridade do setor
63 ambiental do estado a Política de Gestão Integrada de Resíduos Sólidos,
64 para o próximo quadriênio, e que em conjunto com a secretaria das Cidades,
65 Secretaria do Desenvolvimento Agrário, FIEC e vários setores da economia,
66 Organização dos Trabalhadores, APRECE e a ARCE estão iniciando em
67 agosto uma rodada de discussão no interior do Estado fazendo oito
68 seminários estaduais, regionais para ser discutida essa política integrada de
69 resíduo sólido iniciando pelos municípios da região metropolitana de
70 Fortaleza. E que de haver uma oportunidade de associar em uma
71 apresentação do resultado do trabalho numa reunião do Coema ou se depois
72 vem ao Conselho para uma apresentação colocando na pauta para
73 discussão. O Conselheiro Odilo Almeida do IAB, falou que na reunião
74 passada havia uma proposta de se aprovar uma Câmara Técnica para avaliar
75 uma série de questões das intervenções em áreas de preservação
76 permanente e perguntou ao Presidente se o Conselho acha conveniente,
77 porque foi feita uma minuta com a Resolução, mas se for o caso se colocaria
78 como ponto de pauta e ser apreciada. O Presidente Paulo Lustosa,
79 respondeu que o regimento diz que qualquer Conselheiro com apoio de
80 outros quatro pode apresentar uma proposta de uma Câmara Técnica e se
81 coloca em votação. Pediu para que fosse colocado como terceiro item da
82 pauta. O Conselheiro Henrique Torres de Melo - FAEC, falou que com o
83 intuito de criar uma Câmara Técnica Temporária na elaboração de uma
84 Resolução COEMA e harmonia com a legislação federal em vigor, estabeleça
85 normas para as intervenções em área de preservação permanente nas
86 hipóteses de utilidade pública e interesse social e baixo impacto ambiental e
87 abrindo os considerandos, disse que gostaria de integrar e propor
88 juntamente com o Conselheiro Odilo do IAB a instalação da Câmara Técnica,
89 juntamente com os Conselheiros Eduardo da OAB, Conselheiro Paiva da
90 ABES, solicitou um apoio do Deputado Augustinho Moreira e Conselheiro
91 Franzé da GERMIANRE. O Presidente Paulo Lustosa, disse que a proposta
92 do Conselheiro Odilo é subscrita pela Germinare, ABES, FAEC, OAB, FIEC e
93 Assembléia Legislativa Comissão dos Recursos Hídricos, e que passa a ser o
94 terceiro item da pauta. Passou para a ordem do dia com a apresentação

95 discussão e votação do Parecer Técnico Nº 2825/2011 - DICOP / GECON ,
96 referente à Licença Prévia para um loteamento urbano, de interesse da
97 Terras do Aquiraz Empreendimentos Imobiliários Ltda., no Distrito de
98 justiniano de Serpa, Localidade de Tanques, Fazendas Barão de Aquiraz, no
99 município de Aquiraz, Estado do Ceará. E antes da apresentação colocou em
100 votação as ATAS das 39ª, 40ª, 41ª e 42ª Reuniões Extraordinárias. Atas
101 aprovadas. Facultou a palavra para o Dr. Luiz Deusdara, que fez a
102 apresentação do loteamento. Findada a apresentação, o Sr. Dennys
103 representante da Consultoria fez a apresentação do estudo de impacto
104 ambiental do projeto. Findada a apresentação a palavra ficou com a Técnica
105 da Semace Sra. Ervania, que fez a apresentação do Parecer Técnico da
106 Semace. Findada a sua apresentação o Presidente Paulo Lustosa, abriu para
107 os debates do estudo e o parecer. O Conselheiro Odilo do IAB, perguntou se
108 o loteamento está dentro da área urbana do município de Aquiraz, indagou
109 que se estiver dentro do perímetro urbano a área já deve possuir os
110 indicadores urbanos de ocupação de solo, taxa de ocupação, índice
111 aproveitamento e quer confirmar se já existem esses indicadores e se o
112 estudo já tem contemplado isso. Perguntou também se a Prefeitura de
113 Aquiraz dispensou os 5% do fundo de terra que é exigido; como será a
114 previsão da área do sistema viário que na lei é de 15% e perguntou com
115 relação a solução para o esgotamento sanitário se será através de estação
116 de tratamento de esgoto ou se será através de fossa séptica ou sumidouros.
117 O Sr. Luiz Deusdara respondeu que a área é urbana e que antes de iniciar o
118 projeto a equipe teve várias reuniões com a equipe da Prefeitura de Aquiraz
119 e que a mesma passou toda a legislação pertinente ao loteamento e
120 parcelamento de solo e que já tem o Termo de Anuência da Prefeitura de
121 Aquiraz. Respondeu também que a taxa de ocupação e o índice de
122 aproveitamento estão com muita folga, que os índices são muito abaixo do
123 que é exigido pela Prefeitura. Disse que com relação ao fundo de terra foi
124 negociado com a Prefeitura e que ela quer o fundo de terra em um outro
125 terreno e que a empresa vai fazer a doação do terreno em um outro lugar
126 porque a Prefeitura quer fazer um Conjunto Habitacional que é de interesse
127 público. Argumentou que a lei exigir que se impermeabilize 20% do sistema
128 viário é uma lei que não é muito inteligente, porque se conseguir fazer um
129 sistema viário inteligente que só se consiga impermeabilizar menos do
130 terreno, melhor para o empreendimento. Disse que o empreendimento só
131 tem 7% para sistema viário, porque os lotes não tem fundos
132 correspondentes, está atendendo todos os lotes, a via principal tem mão
133 dupla e o piso é todo permeável. Conselheiro Henrique Torres de Melo,
134 disse que tinha dois aspectos que os chamaram atenção no parecer técnico:
135 um é quanto as espécies ameaçadas de extinção exemplificando o leopardo
136 e o outro aspecto é o meio antrópico, porque a população é de subsistência
137 natural da região. Perguntou também se a compensação ambiental pode ser
138 exigida para curso profissionalizante, cursos temáticos ou para a micro
139 região está sendo impactada pelo projeto. O Consultor Dennys, respondeu
140 ao Conselheiro Henrique, dizendo que equipe do meio biótico passou três
141 dias na região e não encontrou nada, mas que existe e também de árvores

142 que não existem mais e estão sendo contempladas no Plano de
143 Reflorestamento. O Sr. Feliciano falou que foi Coordenador da equipe que
144 fez os estudos ambientais e os biólogos contratados trouxeram esses dados
145 onde fizeram questionários com a população, onde informaram a existência
146 desses animais. O Conselheiro Franzé da Germinare, fez duas colocações: a
147 primeira disse com relação ao desenvolvimento que é dinâmico, tranquilizar
148 o biólogo que naquela região tem gato do mato. Parabenizou o estudo do
149 loteamento do Sr. Luiz Deusdara na questão do sistema viário e achou que é
150 uma inovação e quem ganha com isso é o meio ambiente. O Conselheiro
151 Paiva da ABES, parabenizou a apresentação dizendo que está bastante claro
152 para o entendimento dos Conselheiros. O Conselheiro Roberto Sampaio da
153 UVA, disse que se preocupava com o parecer da Semace no que trata das
154 águas subterrâneas mostra uma potencialidade muito baixa e que depois
155 das apresentações foi esclarecido que já existe a outorga; e nas medidas
156 mitigadoras estabelece que teriam que ter um sistema de abastecimento de
157 água previsto no loteamento que vai garantir os padrões de potabilidade
158 exigida na legislação. Disse que ficou com dúvida de como seria esse
159 sistema de abastecimento já que não consta na apresentação nenhum
160 relatório de como seria esse abastecimento. O Dr. Luiz Deusdara respondeu
161 que são dois aspectos de muita preocupação quando se está fazendo
162 qualquer empreendimento que é de onde vem a energia? De onde vem a
163 água? Para onde vai o esgoto? E para onde vai o lixo? De onde vem a água?
164 Informou que estão a Outorga da água, disse que vão ser feito cinco castelos
165 d'água que vão abastecidos por gravidade e por tubulações normal como a
166 Cagece faz. Falou que com relação ao destino dos resíduos sólidos foi feito
167 um Plano de Destino dos Resíduos Sólidos que vão implementar nas normas
168 do loteamento a separação dos lixos por categoria entrando no sistema de
169 coleta da cidade. Informou ainda respondendo ao Conselheiro Odilo, que
170 vem discutindo muito com a equipe Técnica da Prefeitura que exigir 15% ou
171 20% de sistema viário não é uma boa política, mas que o percentual seja de
172 somar, trocando sistema viário por área verde. Disse já conseguiram essa
173 maneira nos municípios de Eusébio, Aquiraz. Terminado o debate o
174 Presidente coloca em votação o Parecer Técnico Nº 2825/2011 - DICOP/
175 GECON , referente à Licença Prévia para um loteamento urbano, de
176 interesse da Terras do Aquiraz Empreendimentos Imobiliários Ltda., no
177 Distrito de Justiniano de Serpa, Localidade de Tanques, Fazendas Barão de
178 Aquiraz, no município de Aquiraz, Estado do Ceará. O Secretário Executivo
179 Ricardo Araújo, faz a chamada da votação. O Presidente faz a leitura da
180 aprovação do projeto por unanimidade. Passou para o segundo item da
181 pauta a apresentação, discussão e votação do Parecer Técnico Nº 2817/2011-
182 DICOP/GECON referente ao projeto de Macrodrenagem do Riacho das
183 Timbaúbas , de interesse da Prefeitura Municipal de Juazeiro do Norte , na
184 Sede municipal de Juazeiro do Norte, Estado do Ceará. Facultou a palavra
185 para o Sr. Roberto, que a apresentação sobre o projeto. Terminada a
186 apresentação facultada a palavra para o Sr. Callou que apresentou a parte
187 de urbanização. Terminada a apresentação foi feita a apresentação da
188 macrodrenagem do Riacho das Timbaúbas. Terminadas as apresentações o

189 Presidente deu início ao debate. O Conselheiro Luiz Carlos da SRH, indagou
190 com relação a parte que vai ser trabalhada a macrodrenagem e na relocação
191 das famílias que é uma área alagada, perguntou se na outra área já está
192 toda definida e não tem alagamento? Foi respondido que o projeto vai até a
193 linha férrea e que depois da linha férrea não há habitação. O Técnico da
194 Semace Nogueira, fez a apresentação do parecer técnico da Semace.
195 Terminada a apresentação o Secretário Executivo Ricardo Araújo, perguntou
196 ao empreendedor, onde foi apresentada a calha do rio foi falado que seria
197 feita uma via de acesso de um lado e do outro, vai ser feito um canal e uma
198 via de acesso e qual a distância da estrada do rio? Foi respondido que já tem
199 um riacho que está todo assoreado, mas que vai ser feita a dragagem
200 entorno do riacho de quatro metros de profundidade e a distância do canal
201 para a via de um lado 80 e o outro 50. Disse que as vias já são existentes e
202 vai ser feita uma melhoria na construção de um calçadão entorno das vias. O
203 Secretário Executivo Ricardo Araújo, perguntou o que seria colocado entre
204 as vias. Foi respondido que entre a via e o riacho estão tirando a população
205 e a área será urbanizada. O Conselheiro Deputado Augustinho Moreira,
206 perguntou qual a largura da calha do rio a baixo. Foi respondido que a
207 previsão é de ficar com 20 metros de largura. O Conselheiro Deputado
208 Augustinho Moreira, parabenizou o Prefeito de Juazeiro dizendo que a
209 cidade já merecia essa obra. O Conselheiro Odilo Almeida do IAB, elogiou à
210 Prefeitura pela atitude de tomada para a obra do projeto apresentado. O
211 Conselheiro Paiva da ABES, parabenizou a equipe da consultoria e a
212 importância do instrumento. O Conselheiro Franzé da Germinare, concordou
213 com o Conselheiro da ABES, e indagou que os Planos e as Medidas
214 Mitigadoras previstos do projeto e que saísse um documento do Coema do
215 Estado do Ceará ao CONAMA uma solicitação ou uma orientação para que
216 em nível de Congresso Nacional ou de Câmara tivesse emendas de recursos
217 para os municípios darem manutenções as obras hídricas. Disse que o Dr.
218 Macedo lutou muito por isso, mas que ficou uma luta meio inglória, e que de
219 repente já que o Estado do Ceará gosta muito de inovar e o Conselho está
220 altamente atuante e prestigiado pela atual gestão do CONPAM e da
221 SEMACE já se poderia pensar num documento desse porte, para que se
222 provocasse ao Governo Federal enviar recursos para os municípios
223 manterem as obras hídricas. O Presidente disse que o Conselho além das
224 resoluções pode e faz moções, e foi mais além dizendo que no caso de
225 Juazeiro é emblemático no Estado do Ceará. Colocou em votação o Parecer
226 Técnico Nº 2817/2011- DICOP/GECON referente ao projeto de
227 Macrodrenagem do Riacho das Timbaúbas, de interesse da Prefeitura
228 Municipal de Juazeiro do Norte, na Sede municipal de Juazeiro do Norte,
229 Estado do Ceará. O Secretário executivo fez a chama da votação e o
230 Presidente fez a leitura de aprovação do projeto por unanimidade. Colou em
231 pauta o último item que foi incorporado a pauta anteriormente que trata da
232 proposta do Conselheiro Odilo Almeida do IAB e colocou em votação a
233 criação de uma Câmara Técnica Temporária para elaboração de resolução
234 estadual em harmonia com a legislação federal em vigor, que estabeleçam
235 normas, critérios e padrões relativos a intervenções em Área de

ATA DA 43ª REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DO COEMA

236 Preservação Permanente na utilidade pública e interesse social e baixo
237 impacto ambiental, proposta feita pelo Conselheiro Odilo e subscrita pelos
238 Conselheiros Henrique Torres de Melo, Renato Aragão, Paiva, Franzé,
239 Deputado Augustinho Moreira e Eduardo Araújo. Colocada em votação a
240 Proposta de Resolução foi aprovada por unanimidade e deixaram para a
241 próxima reunião devido ao avançado da hora, os Conselheiros interessados
242 em participar da Câmara Técnica já encaminhar para a Secretaria Executiva
243 do Coema por e-mail a sua manifestação de interesse para constituir a
244 Câmara Técnica. Agradeceu a presença de todos e encerrou a sessão.